

**COPIA**



**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 4**

**“BILANCIO - RAGIONERIA - ECONOMATO - TRIBUTI -  
RECUPERO CREDITI E RISCOSSIONI COATTIVE – LAMPADE  
VOTIVE PERSONALE - INFORMATIZZAZIONE - FARMACIA  
PUBBLICA ISTRUZIONE -TRASPORTO SCOLASTICO-  
AGRICOLTURA- CONTENZIOSO”**

**Determina di Settore Numero 303 del 12-06-25**

**Reg. Generale n. 970**

**Oggetto: AVV. PATRIZIA CARTONE - INCARICO LEGALE NELLA PROCEDURA DI  
MEDIAZIONE AVENTE AD OGGETTO L'USUCAPIONE DELL'AREA DI CUI ALLA  
PARTICELLA 1957, FOGLIO 26, DEL COMUNE DI TORTORETO. INTEGRAZIONE  
IMPEGNO DI SPESA.**

In data **12-06-25**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 – 2026 – 2027*”, con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027 ai sensi dell’art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, introdotto nel nostro ordinamento dall’art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Richiamato il decreto sindacale prot. 41265 del 30.12.2024, con il quale il Dott. Marco Viviani veniva nominato Responsabile del Settore n. 4 “*Bilancio – Ragioneria – Economato – Tributi – Recupero Crediti e Riscossioni Coattive – Lampade Votive - Personale – Farmacia - Informatizzazione – Pubblica Istruzione e Trasporto Scolastico – Agricoltura – Contenzioso*”;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 178 del 29.05.2025, esecutiva, l’Amministrazione dava atto di dover avviare procedura di mediazione avente ad oggetto l’usucapione dell’area di cui alla particella 1957, foglio 26, del Comune di Tortoreto, demandando al Responsabile del Settore n. 4 la nomina del legale e l’assunzione di tutti gli atti consequenziali e successivi;
- con determinazione n. 279 del 30.05.2025, Reg. Gen. n. 878, si conferiva l’incarico di patrocinio dell’Ente all’Avv. Patrizia Cartone del Foro di Teramo, la quale si rendeva disponibile ad accettare il mandato dietro corresponsione delle sole spese vive pari ad € 250,32, nel caso di conclusione del primo incontro senza conciliazione e senza rinvii ad incontri successivi, giusto preventivo prot. 16914 del 22.05.2025, integrato da nota e-mail in pari data;

Dato atto che in data 10.06.2025 si è tenuto il primo incontro, nel quale le parti manifestavano la volontà di aderire alla mediazione, con conseguente rinvio per la prosecuzione al giorno 23.06.2025, giusto verbale prot. 19304 del 11.06.2025;

Rilevato che la prosecuzione del procedimento di mediazione comporta il versamento di un ulteriore importo di € 313,32 in favore dell’organismo di mediazione, come da verbale del 11.06.2025;

Dato atto, inoltre, che il procedimento non si è concluso al primo incontro, per cui è necessario provvedere ad assumere impegno di spesa per i compensi dovuti al legale per le fasi successive;

*Determinazione Reg.Gen. N.970 del 12-06-2025*

Visto il preventivo di spesa prot. 19413 del 12.06.2025 trasmesso dall'Avv. Patrizia Cartone, che reca un importo non superiore ai valori minimi previsti dalle tariffe professionali vigenti, pari ad € 1.820,31 per compensi (CAP incluso), € 400,47 per IVA ed € 419,68 per spese esenti da corrispondere nel caso di raggiungimento dell'accordo, per un totale complessivo di € 2.953,78;

Dato atto, pertanto, che si rende necessario impegnare la somma di € 2.953,78, di cui € 733,00 per spese di mediazione ed € 2.220,78 per compensi del legale, la quale trova copertura contabile al capitolo 138/1 del bilancio corrente esercizio;

Visto il certificato di regolarità contributiva dell'Avv. Patrizia Cartone, rilasciato dalla Cassa Forense in data 12.05.2025 con prot. n. 121933/2025;

Accertato che la spesa di che trattasi non rientra nella fattispecie che implica la richiesta del CIG (art. 7, comma 6, D.Lgs. n. 165/2001);

Visti gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

Visti:

- il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'art.107;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

*Di ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, di conseguenza, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. Di impegnare in favore dell'Avv. Patrizia Cartone del Foro di Teramo, i cui dati non sono indicati in pubblicazione ai sensi della normativa sulla privacy e sono serbati agli atti dell'Ufficio Affari Legali, la somma di € 2.953,78, per la prosecuzione del procedimento di mediazione di cui in premessa, al seguente intervento:

Cod.Siope	Cod.Mecc.	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C / R)	Importo
1331	01.02-1.03.02.11.006	138	1			C	€ 2.953,78
TOTALE							€ 2.953,78

2. Di dare atto che:

- a. il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Forense in data 12.05.2025 con prot. n. 121933/2025;

- b. gli estremi del conto dedicato ai sensi della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi) sono quelli risultanti agli atti;
- c. è fatto obbligo al professionista, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Quinto Francesca, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to Quinto Francesca

Il Dirigente  
F.to Viviani Marco

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Viviani Marco